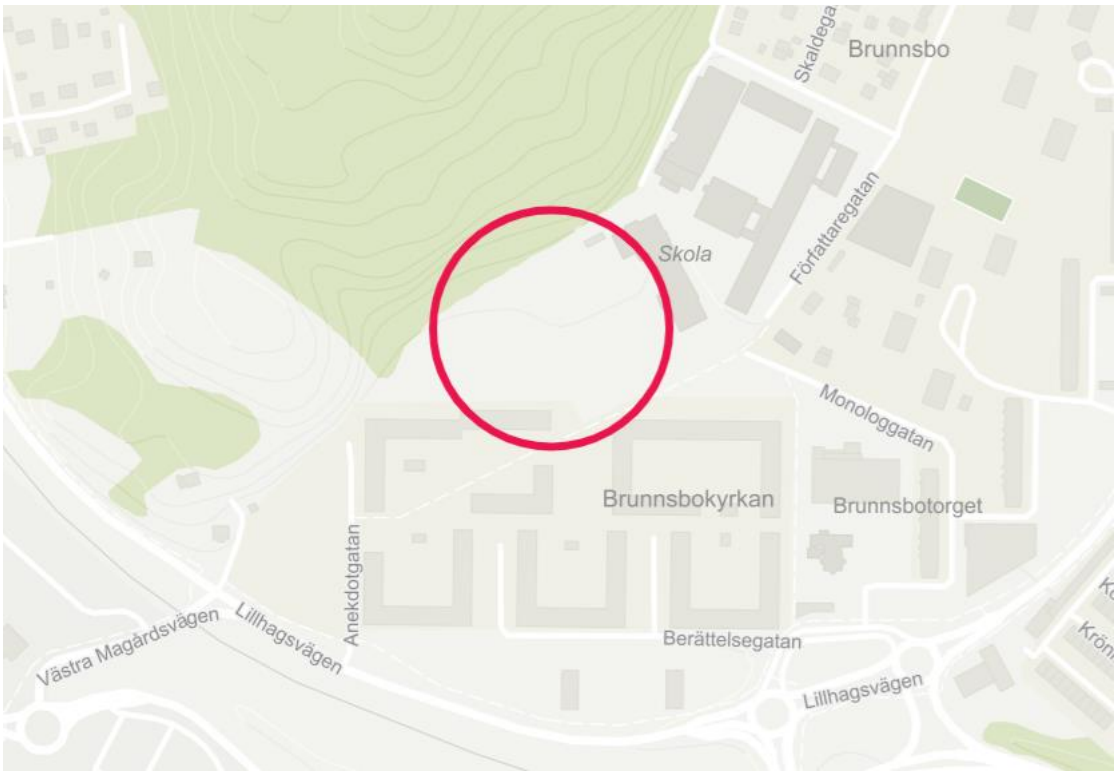
Mobilitets- och parkeringsutredning

Ny förskola i Brunnsbo, inom detaljplan för stadsutveckling i Brunnsbo



Stadsfastighetsförvaltningen
Åsa Hüffmeier
asa.huffmeier@stadsfast.goteborg.se

Utkast 2025-02-18

Sammanfattning

Denna mobilitets- och parkeringsutredning syftar till att avgöra skäligt och lämpligt utrymme för parkering av bil och cykel för ny förskola i Brunnsbo.

Beräkning av parkeringsbehovet visas i tabellen nedan.

Bil	
Personal	3,6
Korttid (hämta-lämna)	7,2
Summa bil	11
Cykel	
Barn/	20
Anställda	12
Korttid (hämta-lämna)	20
Summa cykel	**52**

Innehåll

Sammanfattning 2

Inledning 4

P-tal 5

Startvärde 5

Startvärde för bilparkering 5

Startvärde för cykelparkering 7

Resultat startvärde 7

Lägesbedömning 7

Bilparkering 7

Cykelparkering 8

Resultat efter lägesbedömning 8

Projektanpassning och mobilitetslösningar 8

Resultat 9

Parkeringslösning för bilar 9

Parkering för rörelsehindrade 9

Ersättningsplatser 9

Ledig kapacitet inom gångavstånd från projektområdet 9

Samnyttjande 9

Lokalisering av bilparkering 9

Kostnadstäckning 9

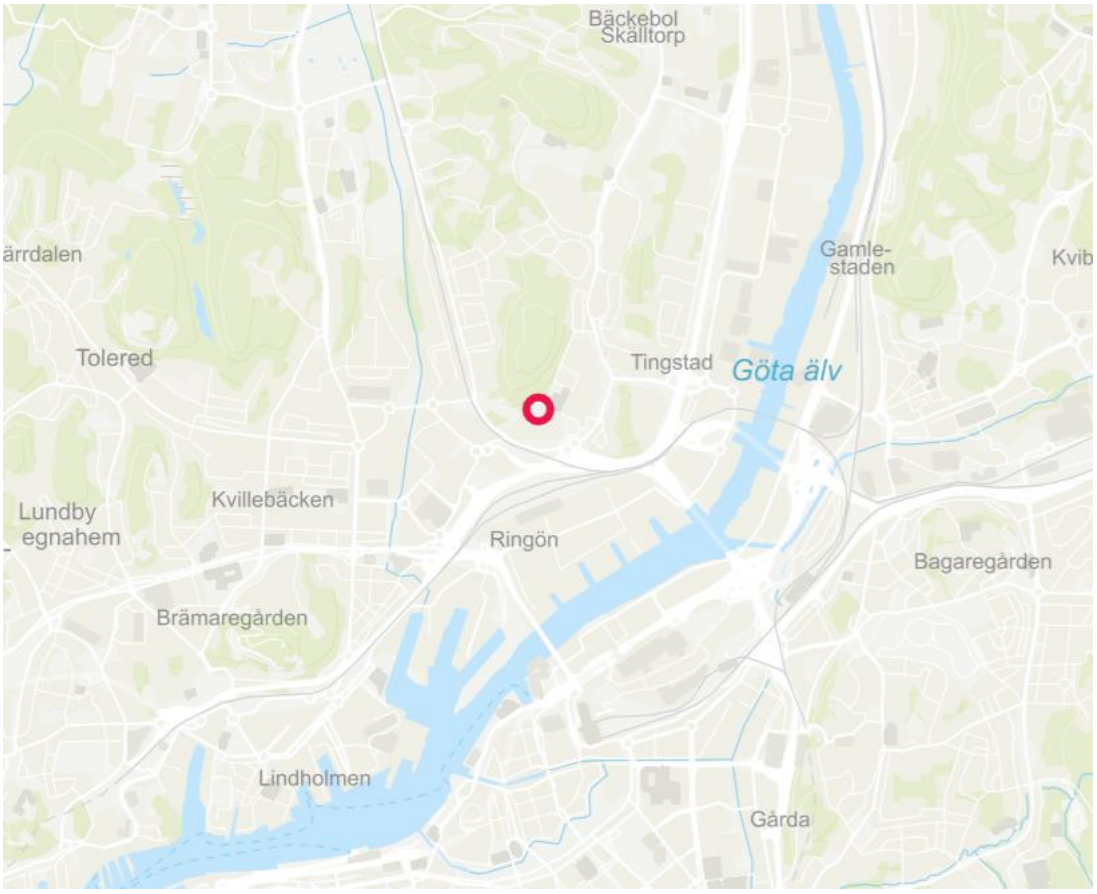
Hantering av parkering inom projektområdet under byggskedet 9

Parkeringslösning för cyklar 9

Inledning

Denna mobilitets- och parkeringsutredning syftar till att avgöra skäligt och lämpligt utrymme för parkering av bil och cykel för ny förskola i Brunnsbo och tas fram som underlag för detaljplan för stadsutveckling i Brunnsbo, inom stadsdelen Backa i Göteborg.

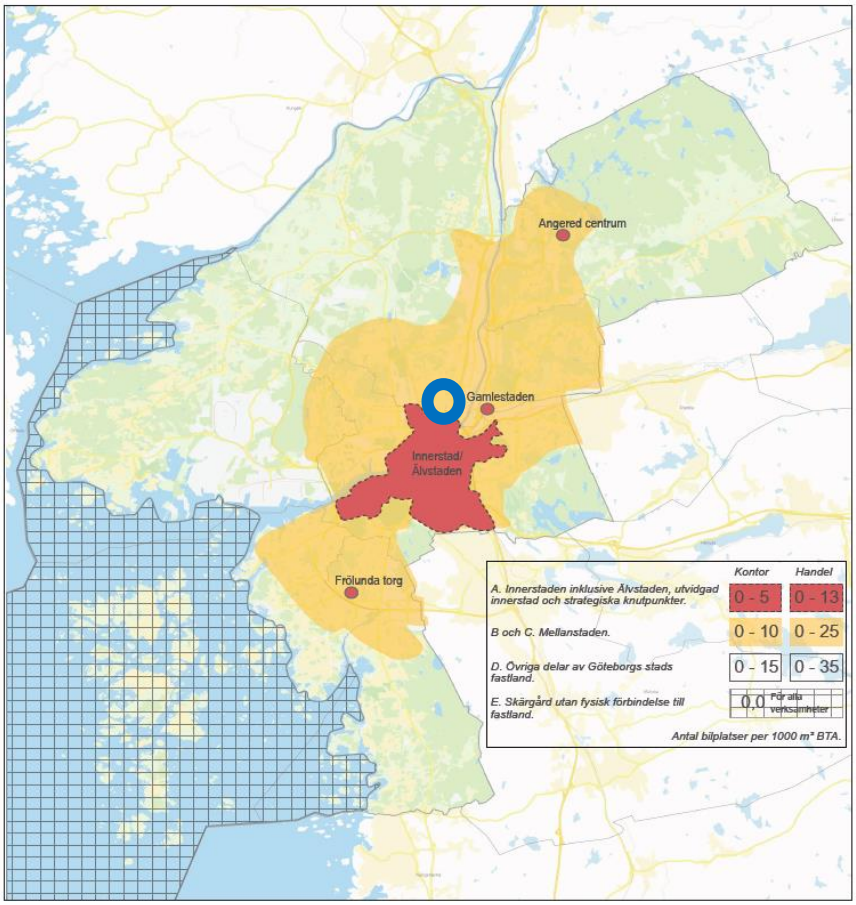
Föreslagen stadsutveckling innebär ett utökat behov av förskoleplatser. Detaljplanen innehåller en plats för en ny förskola om 8-10 avdelningar. Mobilitets- och parkeringsutredningen tar en förskola om 10 avdelningar som utgångspunkt. Parkeringsbehovet blir lägre om en förskola om 8 avdelningar genomförs.



P-tal

Startvärde

Startvärde för bilparkering



Zon	Förskola	F-3	4-9	F-6/F-9
A	0,5	0,4	0,5	0,4
B och C	0,9	0,8	0,9	0,8
D	1,4	1,1	1,4	1,2
E	0	0	0	0

Parkeringstal för anställda anges per avdelning/klass.

Efter beslut av projektägare på SBF räknas samtliga kvarter utifrån zon A, baserat på ÖP:s inriktning om utvidgad innerstad söder om Tingstadsvägen.



Grundskola	Bilplatser/klass
City + Innerstaden	0,4
Centrala + Övriga Götborg	0,8
Förskola	**Bilplatser/avdelning**
City + Innerstaden	0,6
Centrala Göteborg	1,0
Övriga Göteborg	1,4

Parkeringstal för korttidsparkering (hämta-lämna) anges per avdelning/klass.

Området är beläget på gränsen mellan zonerna centrala Göteborg och övriga Göteborg. Baserat på ÖP:s inriktning om utvidgad innerstad söder om Tingstadsvägen, beräknas startvärdet för korttidsparkering som för centrala Göteborg.

Startvärde för cykelparkering

Barn	2 platser/avdelning
Korttidsparkering (hämta-lämna)	2 platser/avdelning
Anställda	Stadsdel Backa: 38%

Besöksparkering för förskola utgörs av korttidsparkering (hämta-lämna).

Resultat startvärde

	Startvärde	Lägesbedömning	Projektanpassning	Mobilitetslösningar
Bil				
Personal	5			
Korttid	10			
Summa bil	15			
Cykel				
Barn/elever	20			
Anställda	12			
Korttid fsk	20			
Summa cykel	52			

Lägesbedömning

Bilparkering

Enligt anvisningarna ska lägesbedömningen för förskola följa kriterierna för kontor och handel. Här ges avdrag med 15 % för verksamma samt hämta/lämna vid närhet till god kollektivtrafik samt god tillgång till cykelvägnätet.

Bilparkeringsplatserna kan enligt anvisningen minskas med ytterligare 15% om platsen ligger tillräckligt nära en bytespunkt.

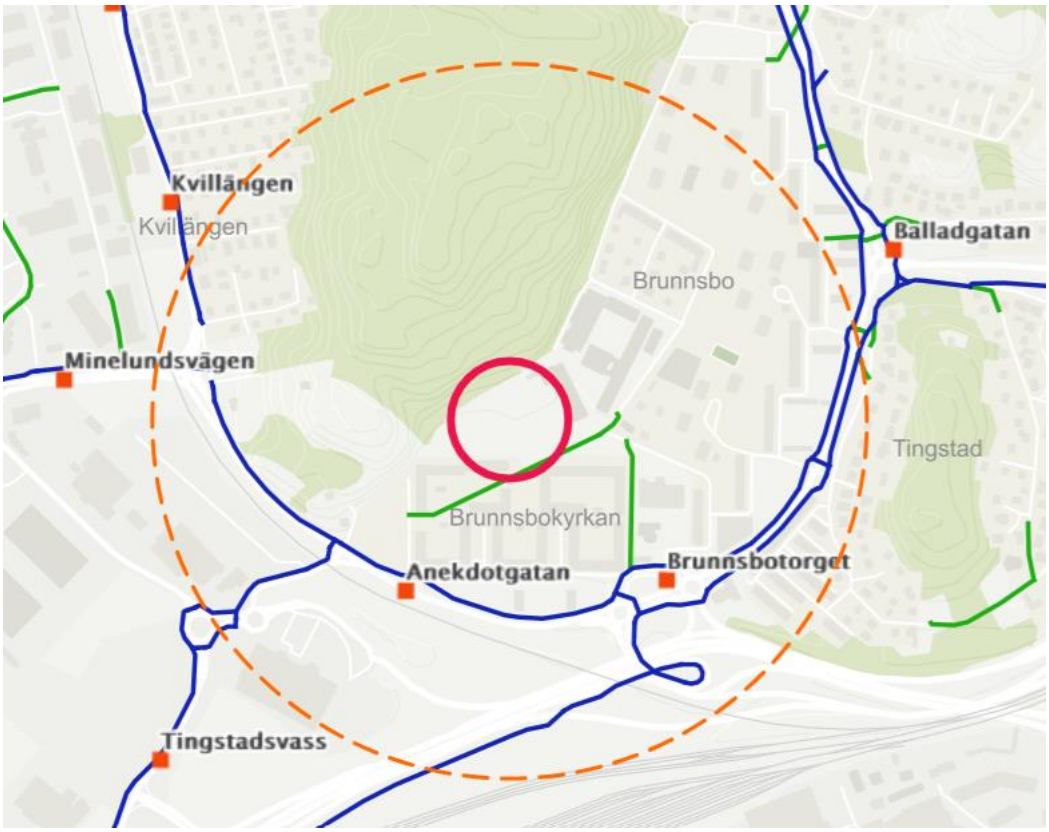
1. Avdrag görs med 15 % enligt kolumn ”Bas” om det är både direkt närhet till god kollektivtrafik och direkt närhet till bra cykelinfrastruktur enligt definitionerna ovan för flerbostadshus.
2. Därutöver görs ett avdrag med 15 % enligt kolumn ”Bytespunkt” om projektet uppfyller ett av dessa villkor.

Zon	Procentuellt avdrag		
	Bas	**Bytespunkt**	**Extra**
A	15 %	15 %	10 %
B - C	15 %	15 %	-
D	15 %	-	-

Kollektivtrafik och cykelinfrastruktur samt bytespunkt

Projektet har idag direkt närhet till god kollektivtrafik i form av flera hållplatser för buss samt till god cykelinfrastruktur. Området ligger inom 500 m promenadsträcka från den definierade bytespunkten Brunnsbotorget. Se bild på nästa sida.

Genomförandet av den aktuella detaljplanen samt närliggande projekt innebär att närheten till god kollektivtrafik kommer att öka, i form av ny pendeltågsstation samt spårväg. Även cykelinfrastrukturen kommer att förbättras.



Grön och blå linje visar stadens befintliga cykelstråk. Befintliga hållplatser för kollektivtrafik visas som röd kvadrat. Ringen i orange färg visar ett avstånd på 500 m fågelvägen från den föreslagna platsen för ny förskola.

Cykelparkering

Lägesbedömningen påverkar inte antalet parkeringsplatser för cyklar.

Resultat efter lägesbedömning

	Startvärde	Lägesbedömning	Projektanpassning	Mobilitetslösningar
Bil				
Personal	5	3,6		
Korttid	10	7,2		
Summa bil	15	11		
Cykel				
Barn/elever	20	20		
Anställda	12	12		
Korttid fsk	20	20		
Summa cykel	52	52		

Projektanpassning och mobilitetslösningar

Ingen projektanpassning kan göras i detta projekt. Inget mobilitetsavtal om åtgärder planeras.

Resultat

	Startvärde	Lägesbedömning	Projektanpassning	Mobilitetsavtal
Bil				
Personal	5	3,6		
Korttid	10	7,2		
Summa bil	15	11		
Cykel				
Barn/elever	20	20		
Anställda	12	12		
Korttid fsk	20	20		
Summa cykel	52	52		

Parkeringslösning för bilar

Parkering för rörelsehindrade

Platser för rörelsehindrade kommer att anläggas max 25 m från huvudentré för förskola.

Ersättningsplatser

Inga befintliga parkeringsplatser tas i anspråk.

Ledig kapacitet inom gångavstånd från projektområdet

Ej aktuellt

Samnyttjande

Parkeringsbehovet för verksamheten är under de tider på vardagar som skolverksamheten är i gång. Det är störst tryck på morgonen strax innan klockan åtta då många föräldrar/vårdnadshavare lämnar sina barn denna tid. Hämtning på eftermiddagarna sker mer spritt över tid och skapar inte samma trafiktopp.

Möjligheter till samnyttjande av parkeringsplatser med närliggande bostäder och verksamheter studeras vidare genom planarbetet.

Lokalisering av bilparkering

Korttidsparkering löses inom eller i nära anslutning till fastigheterna Backa 866:267 samt Backa 3:1, där förskolan föreslås ligga. Parkering för personal kan ligga längre från förskolan. Lokaliseringen redovisas mer utförligt på karta när ett förslag är framtaget.

Kostnadstäckning

Hämta- och lämna parkeringarna kommer att vara avgiftsfria. För personalen krävs ett p-tillstånd under dagtid som de får bekosta själva. Övrig tid regleras parkeringsplatserna med avgift.

Parkering på gatumark

Om parkering i närområdet på gatumark är kostnadsfri, kan det medföra att personal parkerar där i stället för på för dem avsedda avgiftsbelagda parkeringsplatser.

Hantering av parkering inom projektområdet under byggskedet

Inga befintliga parkeringsplatser tas i anspråk under byggskedet.

Parkeringslösning för cyklar

Behovet av plats för cykelparkering kommer att lösas i sin helhet inom förskolans fastighet.